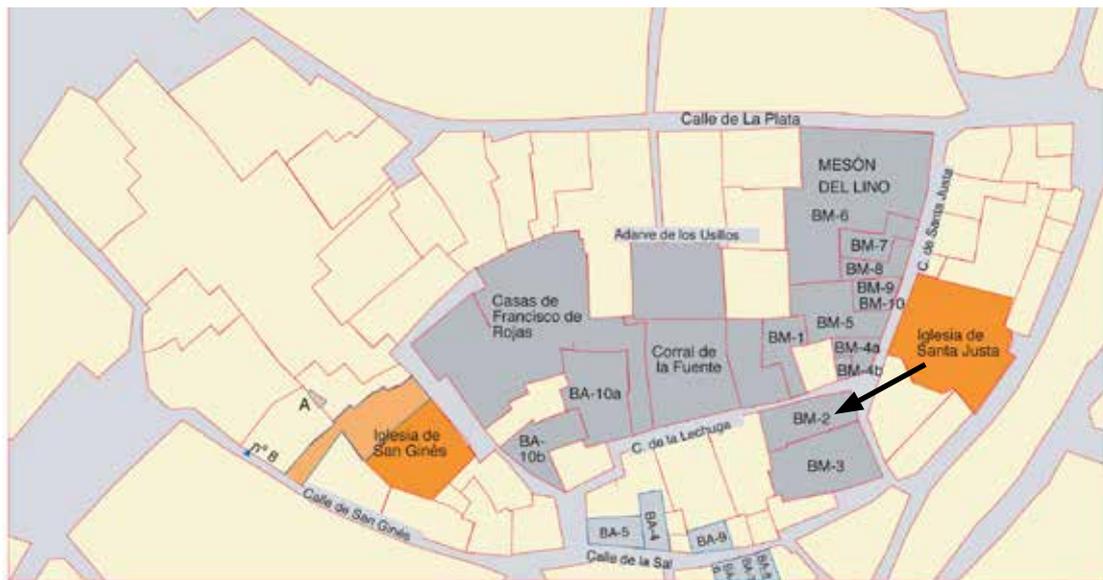


“MEDIEVALGIS”



TOLEDO ESPACIO y TIEMPO

calle de los Bécquer n° 10



El barrio de San Ginés y de Santa Justa: las casas mencionadas en el siglo XV.

CASA BM-2

La casa BM-2 se elevaba en el ángulo de las calles de la Lechuga y de Santa Justa.

Documentación

Esta casa la tenía en 1430 el sedero Pedro Fernández Hayete¹. En 1462, el cabildo prorroga el contrato de arrendamiento de su sobrino Gonzalo Fernández Hayete, que la tenía aún en 1492 a cambio de 2.000 maravedís y cuatro gallinas².

Descripción

La BM-2 ocupaba una parcela trapezoidal de 83 m² y ofrecía dos niveles sobre la planta baja. Al este del patio, del lado de la calle, se encontraban un portal establo de 4,86 m por 3,24 m y una tienda de 4,05 m por 1,62 m; al poniente un palacio de 6,88 m por 3,26 m sobre un sótano del mismo tamaño, un portal “con lugar de tinajas” de 7,24 m por 0,81 m a la izquierda y otro portal de 8,91 m por 1,62 m a la derecha. Encima de las piezas de la planta baja, dos niveles compuesto de soberados en el lado de la entrada y en el frontero a ella, y de portales en los dos otros lados. La casa poseía además un cobertizo con un soberado superpuesto, que cabalgaba sobre la calle de la Lechuga.

1 OF 1084, f° 39 r°.

2 OF 356, f° 215 r°

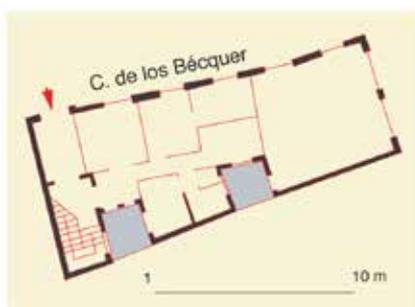
Reflexión

El inventario menciona la existencia en la planta baja de un pequeño palacio transformado en tienda, lo que traduce un cambio en la función del ocupante de la casa. Por otra parte, la presencia de un cobertizo encima de la calle de la Lechuga hace pensar que esta última se cerraba por la noche en esta época, o bien que la casa BM-4 comunicaba con la casa BM-2 situada al otro lado de la calle.

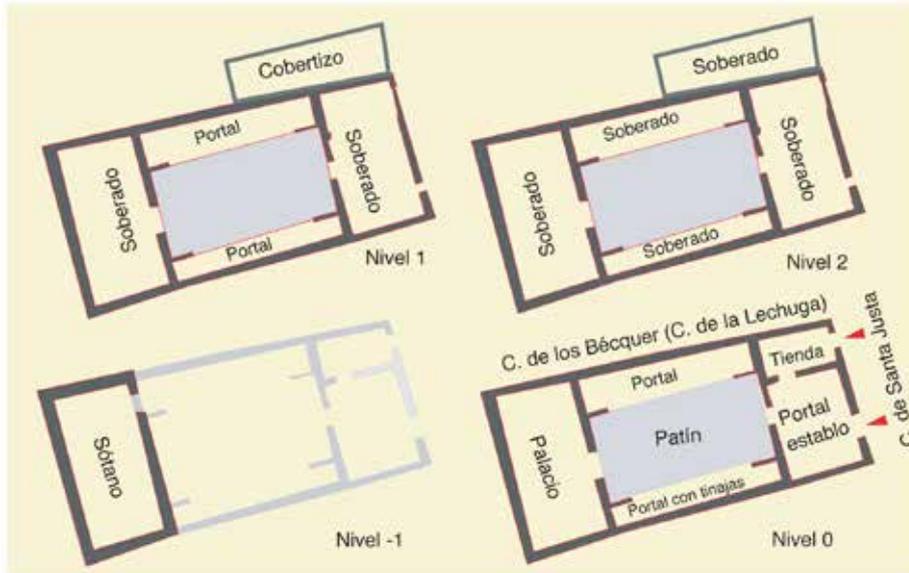
BM-2

Las casas que solia tener Pedro Ferrandez Hayete, tienelas agora Gonçalo Ferrandez Hayete su sobrino por su vida e de su muger e de un fijo, por presçio de dos mill mrs. e quatro pares de gallinas. Han por linderos de la una parte casas de la santa iglesia e de la otra el esquina.

En xxviii° del mes de novienbre del dicho anno de noventa e un annos, el venerable sennor Cristoval de Villaminaya vesitador de las posiciones de la santa iglesia de Toledo e ante mi Alvar Peres de Montemayor notario apostolico canonigos de la dicha santa iglesia e ante /f° 215 v°/ los testigos de yuso escriptos deslindo estas casas e fallose en ellas en la entrada un portal esta- blo que tiene seys varas en largo e quatro en ancho, e entrando al patin ay un portal en que ay honse varas en largo e dos en ancho, e mas un palaçio frontero que tiene ocho varas e media en largo e quatro e media en ancho, con un sotano debaxo de su tamanno, e a la mano ysquierda un portal con un lugar de tinajas en que ay nueve varas en largo e una en ancho, con otro portal ensomo de su tamanno, e frontero deste palaçio otro palaçio pequenno en que es agora tienda, en que ay çinco varas en largo e dos en ancho, e mas media, e ensomo de toda esta casa ay dos soberados de al tanto de lo de abaxo. Tiene mas un cobertiso en que ay ocho varas e media en largo e dos e media en largo, con otro soberado ensomo de su tamanno. De que fueron testigos Diego de Obregon e Françisco de Sant Roman criados de los dichos sennores. (firmado) Juan de Mayorga notario apostolico.



Calle de los Bécquer, n°10: estado actual.



Calle de los Bécquer, nº 10: restitución y planimetría de la casa BM-2.