

“MEDIEVALGIS”



TOLEDO ESPACIO y TIEMPO

Calle de la Sal, nº13 J.P. 2018



El barrio de San Ginés y de Santa Justa: las casas mencionadas en el siglo XV.

LA CASA BM-4A Y BM-4B

Documentación

La casa BM-4 aparece mencionada en un contrato en septiembre del año 1428, lindando con la casa BM-5 que está pegada al Mesón del Lino. En los años 1450 y 1462 la tiene el ocupante de la casa BM-5. En 1470 pasa a otro ocupante. En 1492 aparece en el inventario de bienes de la catedral, dividida en dos, “las casas”, BM-4a, que son unas “almazas” y la tienda principal, BM-4b. El conjunto lo tiene Juana Núñez, mujer de Juan de Madrid. Lindaba con una casa tributaria de Santa Justa y con una casa de la catedral.

Descripción

La casa BM-4a estaba arrendada en 1492 por 2.000 mrs y cuatro pares de gallinas. Comprendía una almacera de 7,29 m por 5,26 m con puerta a la calle de la Lechuga, que se alzaba sobre una tienda de su mismo tamaño que “sale a la puerta de Santa Justa”. Encima tenía una cámara.

La casa BM-4b, debajo de la almacera, es considerada en el texto como la tienda principal. La arrienda el cabildo a razón de 1.201 maravedís y tres pares de gallinas. Constaba de una casa tienda de 3,24 m por 2,83 m.

BM-4a

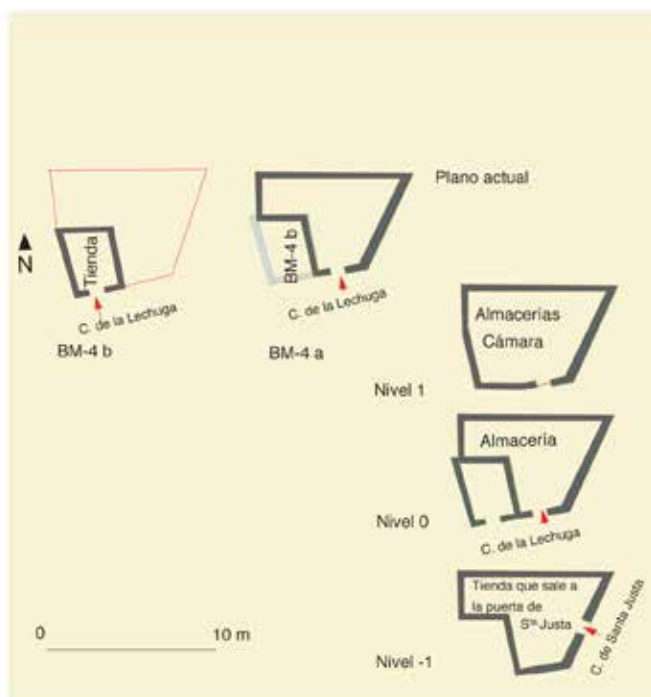
Las casas que solia tener Diego de Toledo mercador, tienelas agora Juana Nunnes muger de Juan de Madrid por dos vidas, por presçio /f° 216 v°/ de dos mill mrs. e quatro pares de gallinas. Han por linderos de la una parte casas tributarias a Santa Yusta e de la otra casas de la santa iglesia. Son las almaçerias.

En xxviii° del mes de novienbre del dicho anno de noventa e un annos, el venerable sennor Cristoval de Villaminaya vesitador de las posiciones de la santa iglesia de Toledo e por ante mi Alvar Peres de Montemayor notario apostolico canonigos de la dicha santa iglesia e ante los testigos de yuso escriptos deslindo estas casas e fallose en la primera nueve en largo e siete e media en ancho, e ensomo della otra camara de su tamanno, ay debaxo una tienda que sale a la puerta de Santa Yusta en que ay nueve varas en largo e çinco en ancho. De que fueron testigos Diego de Obregon e Françisco de Sant Roman criados de los dichos sennores. (firmado) Juan de Mayorga notario apostolico.

BM-4b

La tienda prinçipal que esta debaxo de las almaçerias, tienelas la susodicha por mill dosientos mrs. e tres pares de gallinas, por vida suya e de un fijo.

En xxviii° del mes de novienbre del dicho anno de noventa e un annos, el venerable sennor Cris-toval de Villaminaya vesitador de las posiciones de la santa iglesia de Toledo e por ante mi Alvar Peres de Montemayor notario apostolico canonigos de la dicha santa iglesia e ante los testigos de yuso escriptos deslindo esta tienda e fallose en ella una casa tienda en que ay quatro varas en largo e tres e media en ancho. De que fueron testigos Diego de Obregon e Françisco de Sant Roman criados de los dichos sennores. (firmado) Juan de Mayorga notario apostolico./f° 217 r°/



Calle de los Bécquer, n° 13: restitución y planimetría de la tienda BM-4b y de la casa BM-4a.